



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA Č. 137/2006 Sb.,  
O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“)  
V OTEVŘENÉM NADLIMITNÍM ŘÍZENÍ**

**NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**Stavební práce pro projekt "Rozvoj ZF a FROV JU"**

**Název projektu:** Rozvoj ZF a FROV JU

**Registrační číslo projektu:** CZ.1.05/4.1.00/04.0190

**Operační program:** Výzkum a vývoj pro inovace (VaVpl)

Evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: 374432

ID na profilu zadavatele: 138

**1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Branišovská 1645/31a 370 05 České Budějovice
IČ:	600 76 658
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Ing. Hana Kropáčková, kvestorka
Adresa profilu zadavatele	<a href="https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/JihoceskaUniverzita">https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/JihoceskaUniverzita</a>
ID zakázky na profilu zadavatele	<b>138</b>
Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky	Ing. Eliška Mišáková, tel: 389 032 039, e-mail: misakova@jcu.cz

Zadávací dokumentace slouží jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci otevřeného řízení na stavební práce podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dataGORDION. Kompletní zadávací dokumentace (dále ZD) je uveřejněna dálkovým a neomezeným přístupem 24 hodin denně na výše uvedeném profilu zadavatele.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



## 2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: otevřené nadlimitní

Název	CPV
Výstavba univerzitních objektů	45214420-0

## 3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.700.000,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota je vzhledem k nabídkové ceně nejvýše přípustná. Nabídka uchazeče, jehož nabídková cena překročí výši předpokládané hodnoty, bude zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučena pro nesplnění zadávacích podmínek.

## 4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je **dílčí plnění na již rozestavěném objektu Zemědělské fakulta a Fakulty rybářství a ochrany vod**. Předmět plnění zahrnuje dílčí části prací spojených s realizací izolací proti vodě a vlhkosti včetně dodávky části hygienických doplňků v prostorech sociálních zařízení, krytu rozvaděče a skříněk na klíče, s dodávkou a montáží části truhlářských a zámečnických výrobků, s dodávkou a montáží části sádkokartonů a s dodávkou a montáží části silnoproudých rozvodů a s dodávkou a montáží přenosných hasících přístrojů.

Předmětem díla je rovněž **převzetí záruky zhotovitelem**, a to u částí hlavní stavby, které jsou prováděním díla dle této Smlouvy přímo anebo nepřímo dotčeny. Zhotovitel tedy vedle záruky za dílo ponese v souladu se Smlouvou rovněž záruku za části hlavní stavby, které prováděním díla dle této smlouvy byly anebo mohly být dotčeny.

Předmětem díla je také **poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli již rozestavěné části** a také **poskytnutí součinnosti při splnění environmentálních kritérií**, tj. dokladu ověřujícího požadované parametry těsnosti budovy  $n_{50}, N < 1,0 \text{ h-1}$  dle ČSN 730540 (posuzuje se větraná část budovy) a doložení průkazu energetické náročnosti a energetického štítku obálky budovy splňující požadavky pro třídu energetické náročnosti A (mimořádně úsporná) a klasifikační třídu A-Velmi úsporná.

Předmětem díla je také závazek uhradit **veškeré náklady nezbytné k opakování zkoušky těsnosti budovy** a vystavení průkazu energetické náročnosti a energetického štítku obálky budovy v případě, že z důvodu dodání vadného díla budova nevyhoví parametrům těsnosti  $n_{50}, N < 1,0 \text{ h-1}$  dle ČSN 730540 (posuzuje se větraná část budovy) a doložení průkazu energetické náročnosti a energetického štítku obálky budovy splňující požadavky pro třídu energetické náročnosti A (mimořádně úsporná) a klasifikační třídu A-Velmi úsporná.

Bližší informace jsou uvedeny v Technických podmínkách, projektové dokumentaci a Návrhu smlouvy, které jsou přílohami zadávací dokumentace (dále také "ZD").



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



### Místo a doba plnění veřejné zakázky:

#### Místem plnění se rozumí:

Budova Zemědělské fakulty a Fakulty rybářství a ochrany vod Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích (dále také „ZF a FROV“) na adrese: ul. Na Sádkách, České Budějovice, na parc. č. 1296/4, v k.ú. České Budějovice 2 pro projekt Rozvoj ZF a FROV JU

#### Dobou plnění se rozumí:

Předpokládaná doba plnění je zadavatelem stanovena na: **1. až 2. čtvrtletí 2014**

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu plnění.

## 5. TECHNICKÉ PODMÍNKY DLE § 45 ZÁKONA, JE-LI TO ODŮVODNĚNO PŘEDMĚTEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací a soupisem prací, které tvoří přílohu ZD. **Technické podmínky a projektová dokumentace je umístěna na webové adrese:** <https://vz.jcu.cz/aktualni-verejne-zakazky/otevrene-rizeni-v-deleni-nadlimitni-a-podlimitni-podlimitni-zakazky>, nebo bude poskytnuta na základě písemné žádosti kontaktní osobě zadavatele v elektronické podobě (na CD nebo DVD). Další technické podmínky jsou vymezeny přílohami závazného Návrhu Smlouvy.

## 6. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK, OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Závazné obchodní podmínky vč. platebních podmínek a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou uvedeny v závazném Návrhu Smlouvy, který je součástí této zadávací dokumentace.

### 6.1. DALŠÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

#### 6.1.1. Požadavek zadavatele na doložení bankovní záruky za provedení předmětu plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s nímž bude uzavřena Smlouva, **bankovní záruku** za provedení předmětu plnění veřejné zakázky ve **výši 5 % celkové ceny bez DPH** nabízené uchazečem za předmět plnění veřejné zakázky a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění veřejné zakázky a sankčních ustanovení.

Uchazeč ve své nabídce předloží originál závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky za řádné provedení předmětu plnění veřejné zakázky v požadované výši v případě uzavření Smlouvy s uchazečem ve prospěch zadavatele (oprávněného). Závazný příslib banky musí být platný min. po dobu zadávací lhůty a jeho originál musí být přiložen v nabídce uchazeče vyjímatelym způsobem.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



Součástí nabídky bude dále kopie závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky za řádné provedení předmětu plnění veřejné zakázky. V případě, že uchazeč nepředloží ve své nabídce kopii bankovního příslibu, nebude originál příslibu banky uchazeči vrácen.

Závazný příslib banky musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo uchazeče, výši závazně přislíbené bankovní záruky, účel závazně přislíbené bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, dobu platnosti bankovní záruky, údaj o skutečnosti, že banka vystaví bankovní záruku nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smluvního vztahu.

Závazný příslib banky musí v textu dále obsahovat následující oprávnění zadavatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- uchazeč neplní předmět veřejné zakázky v souladu s podmínkami SOD,
- uchazeč neplní termíny provádění díla podle harmonogramu,
- uchazečem nebyly odstraněny vady a nedodělky ve stanoveném termínu
- uchazeč neuhradí zadavateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle SOD povinen

Platnost bankovní záruky: platnost bankovní záruky bude po celou dobu provádění díla a po dobu odstraňování vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, s možností jejího čerpání do **31. 8. 2014.**

Platnost a podrobnosti bankovní záruky jsou vymezeny v odst. 7. 8. závazného Návrhu Smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace.

Nepředložení bankovní záruky před podpisem smlouvy bude považováno za neposkytnutí součinnosti dle § 82 odst. 4 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

#### **6.1.2. Požadavek zadavatele na doložení bankovní záruky za odstranění vad vyskytnutých v záruční době**

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s níž bude uzavřena smlouva, předložení **bankovní záruky** za odstranění vad vyskytnutých v záruční době **ve výši 2,5 % celkové ceny bez DPH** nabízené uchazečem za předmět plnění veřejné zakázky.

Platnost a podrobnosti bankovní záruky za odstranění vad vyskytnutých v záruční době jsou vymezeny v odst. 11. 6. závazného Návrhu smlouvy.

### **7. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY**

Překročení nabídkové ceny bude možné pouze za podmínek stanovených v obchodních podmínkách, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Nabídkovou cenu je možno v průběhu plnění veřejné zakázky překročit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



## 8. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## 9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v Kč.
  - Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.
  - Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- 9.1. Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavby bez daně z přidané hodnoty.
- 9.2. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady k řádné realizaci dodávky, včetně všech nákladů souvisejících (poplatků, vedlejších nákladů např. na zařízení staveniště, předpokládaných rizik spojených s umístěním předmětu plnění, provozem objednatele, kurzovními vlivy, obecným vývojem cen, zvýšenými náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).
- 9.3. Nabídková cena bude stanovena jako cena maximálně přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky, přičemž musí zahrnovat též dopravu a pojištění pro transport do místa plnění a musí zahrnovat veškeré další náklady, jejichž vynaložení uchazeči předpokládají při plnění veřejné zakázky.
- 9.4. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené **v soupisu prací**, která je součástí PD. Neocenění jakékoliv položky stejně tak zařazení či „rozpuštění“ určitého druhu práce pod určitou položku oceněného soupisu prací bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Oceněný soupis prací (položkový rozpočet), podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat, bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.
- 9.5. Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.
- 9.6. Nepředloží-li uchazeč oceněný soupis prací ve formátu, který byl součástí zadávací dokumentace, je to důvodem k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
- 9.7. Za soulad položkového rozpočtu a soupisu prací je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu § 76 odstavce 3 zákona.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



- 9.8. Prokáže-li se v budoucnu, že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem soupisu prací zadavatele, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami zadavatele jsou již plně zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.
- 9.9. Pokud zadavatel před podáním nabídky (dle § 49 odst. 2 a 3 zákona) upřesní obsah soupisu prací, např. formou doplnění položek soupisu prací, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu výměr apod., je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

## 10. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Kvalifikovaným dle § 50 odst. 1 zákona pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona.

### 10.1. Pravost a stáří dokladů § 57 zákona:

- a) Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. **Zadavatel nepožaduje před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.**
- b) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší **90 dnů ke dni podání nabídky.**

- 10.2. V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat zákonem a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

### 10.3. Prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených v § 53 odst. 1 zákona formou dle § 53 odst. 3 předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů dle § 53 odst. 1 písm. a) a b),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení dle § 53 odst. 1 písm. f),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce dle § 53 odst. 1 písm. h),
- d) čestného prohlášení dle § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

**Zadavatel upozorňuje uchazeče - právnické osoby, že pro splnění kvalifikačních předpokladů stanovených v § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona platí, že jde-li o právnickou osobu, musí tyto**



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



*předpoklady splňovat **jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán** nebo **každý člen statutárního orgánu**, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat **statutární orgán** nebo **každý člen statutárního orgánu této právnické osoby**; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště, tzn., že výpis z evidence Rejstříku fyzických osob bude vyhotoven pro statutární orgán nebo pro každého člena statutárního orgánu samostatně.*

**K prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k) a ve vztahu ke spotřební dani, doporučuje zadavatel uchazečům použít vzory uvedené v přílohách ZD.**

#### 10.4. Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží dle § 54 písm. a), b) a d) zákona:

- a) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel, který předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel, který předloží **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel, který předloží **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „**pozemní stavby**“ pro osobu pověřenou vedením stavby, nebo doklad obdobný, odpovídající charakteru, rozsahu a složitosti předmětu plnění této veřejné zakázky, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

#### 10.5. Prokázání ekonomické a finanční způsobilosti

Dodavatel v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona předloží čestné **prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti** splnit veřejnou zakázku. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a z jeho obsahu musí vyplývat, že dodavatel splňuje požadavek zadavatele. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, musí být v nabídce předložená plní moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.





EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



#### 10.6. Prokázání technických kvalifikačních předpokladů

##### Dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona:

##### Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

##### Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně příslušných osvědčení objednatelů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

##### Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud za posledních 5 let provedl alespoň

- **3 stavební práce**, s obdobným rozsahem plnění ve finančním objemu **min. 840.000,- Kč bez DPH** za každou dokládanou stavbu.

#### 10.7. Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dle § 51 odst. 4 zákona dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Subdodavatelem se v souladu s ustanovením § 17 písm. i) zákona rozumí osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky, nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva. V souladu s ustanovením § 331 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, plní-li dodavatel svůj závazek pomocí jiné osoby, tj. osoby subdodavatele, odpovídá tak, jako by závazek plnil sám.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

#### 10.8. Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je dle § 51 odst. 5 zákona každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a





EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 zákona obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn dle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou zadavateli dle § 51 odst. 6 zákona povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto ustanovení zákona, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### 10.9. Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele

V případě, že nevyplývá ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### 10.10. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 125 a násl. zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona a
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Zadavatel je povinen dle § 127 odst. 4 zákona přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.**



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



#### 10.11. Systém certifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 133 a násl. zákona, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

#### 10.12. Zahraniční seznam dodavatelů

Zadavatel přijme za podmínek stanovených v § 143 odst. 4 zákona výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát od zahraničního dodavatele v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát vydán. Výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát nesmí být starší 3 měsíců a musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace. Výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, popřípadě splnění její příslušné části, v rozsahu stanoveném dle § 143 odst. 3 zákona.

#### 10.13. Změny v kvalifikaci dodavatele

V případě, že do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky dojde k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace dle § 60 zákona, je dodavatel povinen dle § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Povinnost podle předchozího odstavce se dle § 58 odst. 2 zákona vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele dle § 81 možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

### 11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

**Základním kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako nejvhodnější bude hodnotící komisí hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

### 12. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel jistotu nepožaduje.

### 13. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

13.1. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč nabídku předložil ve dvou vyhotoveních v listinné podobě, z nichž jedno bude označeno jako „ORIGINÁL“ a další jako „KOPIE“, a jednom elektronickém vyhotovení na CD či DVD nosiči přiloženém k listinným vyhotovením. Kopie nabídky doporučuje Zadavatel uchazečům vyhotovit okopírováním parafovaného a



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



podepsaného originálu nabídky. V případě jakéhokoli nesouladu mezi originálem a kopií či elektronickým vyhotovením nabídky je rozhodující originál nabídky.

- 13.2. Požadavek na doložení kopie nabídky je pouze doporučujícího charakteru; jeho nesplnění nebude považováno za důvod k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení
- 13.3. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 13.4. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- 13.5. Pro snadnou orientaci při posouzení a hodnocení nabídek zadavatel doporučuje, aby nabídka uchazeče byla zpracována v následujícím členění:

**13.5.1. Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

**13.5.2. Podepsaný návrh Smlouvy.**

Součástí zadávacích podmínek je Návrh smlouvy. Uchazeč pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče učiní součástí nabídky jako Návrh smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky uchazeče. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

**Součástí smlouvy jsou následující přílohy:**

- Příloha č. 1: Výchozí dokumenty (na nosiči DVD);
- Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací;
- Příloha č. 3: Oceněný Soupis prací.

**Pokud Smlouva nebude obsahovat všechny části smlouvy, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče.**

**13.5.3. Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.**

- Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- Předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona
- Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů

**13.5.4. Součástí nabídky musí být rovněž doklady dle § 68 zákona :**

- a) Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



- b) Má-li dodavatel formu akciové společnosti, doloží seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
- c) Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., O ochraně hospodářské soutěže).

*Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení, který je přílohou zadávací dokumentace.*

#### 14. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

14.1. Podle § 49 odst. 1 zákona je dodavatel oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost o dodatečné informace musí být zadavateli doručena nejpozději **6 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek na níže uvedenou adresu.

14.2. Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle dodavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty a to nejpozději do **4 pracovních dnů** ode dne doručení požadavku dodavatele. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Adresa pro vyžádání dodatečných informací k zadávací dokumentaci:

Organizace: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Rektorát – útvar veřejných zakázek  
adresa: Branišovská 1645/31 a  
370 05 České Budějovice  
kontaktní osoba: Ing. Eliška Mišáková  
tel.: +420 389 032 039  
email: [misakova@jcu.cz](mailto:misakova@jcu.cz)

14.3. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny stejným způsobem, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace a který umožňuje dálkový neomezený přístup, tj. **na profilu zadavatele**.

14.4. Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze písemnou formou. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen.

#### 15. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění bude probíhat dne **13. 02. 2013 od 09:00 hod.**

Kontaktní osoba zadavatele pro prohlídku místa plnění:

**Ing. Jana Válková**, tel: 389 032 121, e-mail: [valkova@jcu.cz](mailto:valkova@jcu.cz)



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



**Milan Tobiáš** tel: 725 585 519, e-mail: [mtobias@jcu.cz](mailto:mtobias@jcu.cz)

Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před objektem ZF a FROV JU, ul. Na Sádkách, České Budějovice, na parc. č. 1296/4, v k.ú. České Budějovice 2.

## 16. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

**Lhůta pro podání nabídek:**

**Datum: 25. 03. 2013**

**Hodina: 10:00**

**Adresa pro podání nabídek:**

**Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích  
Branišovská 1645/31a  
370 05 České Budějovice**

Kontaktní osoba pro příjem nabídek: Ing. Eliška Mišáková, tel.: +420 389 032 039, e-mail: [misakova@jcu.cz](mailto:misakova@jcu.cz)

Uchazeč podá nabídku v souladu s § 69 zákona. Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech od 08:00 hodin do 14:00 hodin kontaktní osobě pro příjem nabídek. Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Stavební práce pro projekt "Rozvoj ZF a FROV JU"**“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona, nápisem „**NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**“ a adresou uchazeče.

## 17. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 25. 03. 2013 v 10:05 hodin** v místě sídla zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Zástupce uchazeče se prokáže plnou mocí účastnit se jednání podepsanou osobou oprávněnou za uchazeče jednat, pokud sám není touto osobou. Jednání se mohou dále účastnit zástupci osoby pověřené výkonem zadavatelských činností.

## 18. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, je stanovena zadavatelem na **90 dnů**. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení. Jsou-li podány námitky, resp. návrh na přezkoumání úkonů zadavatele ÚHOS, zadávací lhůta neběží. Běh zadávací lhůty pokračuje dle ustanovení § 43 odst. 4, resp. 5 zákona.

## 19. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

19.1. Dodavatel bere na vědomí, že úhrada faktur za provedené stavební práce financované z prostředků Operačních programů a státního rozpočtu bude probíhat v závislosti na uvolňování finančních. V případě, že nebudou prostředky rozpočtu uvolněny včas, nebude



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



dodavatel považovat dodavatelem neprovedené úhrady za prodlení z úhrady faktur a dodavatel nebude uplatňovat smluvní pokutu a ani neuplatní zákonný úrok z prodlení.

- 19.2. Bližší podmínky a požadavky Zadavatele na pojištění jsou uvedeny v čl. 16 Smlouvy o dílo. Předložení řádně uzavřených pojistných smluv bude podmínkou uzavření Smlouvy o dílo s vybraným Dodavatelem; nepředložení pojistných smluv bude považováno za neposkytnutí potřebné součinnosti k uzavření Smlouvy o dílo ze strany vybraného Dodavatele ve smyslu ust. § 82 odst. 4 zákona.
- 19.3. V souvislosti s financováním předmětu smlouvy z prostředků Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (OP VaVpl) a ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Podle následujících pravidel: Dodavatel se zavazuje, že po dobu 10 let ode dne uzavření příslušné smlouvy poskytne všem subjektům provádějícím audit a kontrolu u kupujícího v souvislosti s realizací Projektu nebo Projektů – zejména zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele, Řídícího orgánu OP VaVpl Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy – nezbytné informace týkající se dodavatelských činností, které si uvedené orgány a instituce vyžádají. Dodavatel se dále zavazuje poskytnout Řídícímu orgánu OP VaVpl po dobu výše uvedenou přístup i k těm částem smluvních a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů, za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy a zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Tyto závazky dodavatele se vztahují i na smluvní partnery dodavatele, podílejících se na plnění smlouvy.
- 19.4. Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v čl. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a Pravidel pro publicitu v rámci OP VaVpl a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného zadávacího řízení či postupu, tj. zejména ve všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.
- 19.5. Podáním nabídky uchazeč stvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací včetně všech příloh k této veřejné zakázce, že je mu jejich znění srozumitelné a jasné, před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a s podmínkami zadání souhlasí a respektuje je.
- 19.6. Podáním nabídky uchazeč stvrzuje, že je vázán celým obsahem přiložené nabídky, a to po celou dobu běhu zadávací lhůty;
- 19.7. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 19.8. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 19.9. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem (např. změna právní formy uchazeče, apod.), je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke





EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



změně v kvalifikaci uchazeče, bude postupováno dle § 58 zákona.

- 19.10. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.
- 19.11. Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 84 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 19.12. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit formální náležitosti Návrhu Smlouvy o dílo uvedeného v nabídce.
- 19.13. Zadavatel si vyhrazuje možnost provést změnu zadávacích podmínek v průběhu zadávacího řízení.

## 20. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

### Seznam příloh:

- Příloha č. 1 Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53
- Příloha č. 3 Čestné prohlášení o vázanosti dodavatele obsahem nabídky
- Příloha č. 4 Čestné prohlášení – uvedení subdodavatelů
- Příloha č. 5 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
- Příloha č. 6 Čestné prohlášení k prokázání § 68 odst. 3 zákona
- Příloha č. 7 Výchozí dokumenty (Technické podmínky včetně přílohy č. 1, Projektová dokumentace a Výkaz výměr)

V Českých Budějovicích dne

.....  
Ing. Hana Kropáčková  
Kvestorka